

# Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ryhøjen,

torsdag d. 20. juni 2024 kl. 20.00

## Dagsorden

1. Kæmpebjørneklo i regnvandsbassinet
2. Foreningens flag
3. Vejbelægning
4. Parkeringsopdatering (Karin)
5. Grundskyld af fællesarealer (Karin)
6. Opsamling på arbejdslørdag
7. Skt. Hans
8. Skurprojekt, opdatering

1. Kæmpebjørneklo i regnvandsbassin

Vi er forpligtede til at bekæmpe kæmpebjørneklo, da det er en invasiv art. Pt. er regnvandsbassinet hårdt angrebet, og vi ser på, om vi kan komme det til livs og ellers beder vi gartneren hjælpe.

2. Foreningens flag

For nyligt er foreningens flag faldet ned, da en strop er knækket. Flaget er ældre og repareret flere gange. Vi undersøger, om det kan repareres igen, eller om det skal udskiftes.

3. Vejbelægning

I forbindelse med den hårde vinter har vejen fået generende huller. Vi undersøger, om vi har penge til en ny overflade, og hvis ikke skal vi have repareret hullerne.

4. Parkeringsopdatering

Da flere har fået parkeringsbøder på Johannes Ewalds vej, og der er forvirring omk. hvor det er tilladt at parkere ifølge færdselsloven, har vi markeret på kantstenen hvor det er lovligt.



### Parkeringsregler

Pilene er retningslinjer, og vi frasiger os ansvar – se det som en venlig parkeringshjælp.

#### 5. Grundskyld af fællesarealer

Vi er gennem banken blevet gjort opmærksomme på, at vi fra 2025 skal betale grundskyld af vores fællesarealer. Vi vender tilbage i 2025 når vi ved mere.

#### 6. Opsamlings på arbejdslørdag

Vi havde en god arbejdslørdag med mange deltagende, regn fra oven og lækker chili sin carne.

Vi fik bl.a. etableret fliser til trailerlæ og skur.

De der ikke kom på arbejdslørdagen eller har udført arbejde på et andet tidspunkt bedes overføre 250kr til foreningen (hvis de ikke allerede har gjort det).

#### 7. Skt. Hans

Søndag d. 23. juni holder vi uformel Sankt Hans ved bålpladsen. Vi tænder bålet i fællesskab kl. 18.00 – de der har lyst til at spise sammen inden kan mødes kl. 17 (med egen mad), Bestyrelsen kommer med øl og vand.

#### 8. Skurprojekt

Den oprindelige plan med indkøb af færdigt skur har vist sig at blive for dyr en løsning, bl.a. fordi prisen er steget. Vi kigger nu på en simpel løsning i træ, som dækker vores behov. Vi forventer at bygge skuret inden frosten. Giv meget gerne besked, hvis du kan hjælpe med bygge skuret – vi har brug for hænder.

Næste møde, 13/8-24

### VIGTIGT!

- Bestyrelsen beder vi om, at man, hvis man lufter hund på legepladsen og andre fællesarealer, samler hundens eventuelle efterladenskaber op.
- Bestyrelsen beder alle være opmærksomme på, at skraldespande placeres på egen matrikel og ikke på fællesarealer. Spandene må kun køres frem på tømningdagen.