

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ryhøjen, tirsdag d. 21. februar 2023 kl. 20.00

Dagsorden

1. Snerydning på stien
2. Skur og trailerlæ
3. Arbejdslørdag d. 6. Maj
4. Ny trampolin
5. Kontingentopkrævning
6. Eventuelt

Ad 1: Snerydning på stien

Bestyrelsen arbejder på en løsning til den kommende sæson, men for denne sæson regner i med, at det værste er overstået. Vi har haft et andet tilbud i spil, men det er stadig en dyr løsning at få et firma til at stå for det.

Vi tager snerydningen op igen til august for den kommende sæson. Bestyrelsen håber, at vi kan løse udfordringen med stien på samme måde som med vores fortove, eventuelt ved også at indkøbe en sneslynge.

Ad. 2: Skur og trailerlæ

Bestyrelsen lægger op til, at vi påbegynder arbejdet til maj. På arbejdsdagen d. 6. maj begynder vi at fjerne hæk, fælde træer og klargøre området, hvor skuret/trailerlæ skal stå.

Derudover skal vi have en arbejdsgruppe på banen, så selve udførelsen af skur/trailerlæ kan gå i gang. Bestyrelsen opfordrer derfor alle, der enten kan hjælpe med selve opførelsen eller med rådgivning, til at komme og være med på arbejdsdagen.

Bestyrelsen finder frem mod arbejdsdagen yderligere forslag til, hvordan skur/trailerlæ konkret kan se ud, så det opfylder de krav, der blev diskuteret på generalforsamlingen.

Ad. 3: Arbejdslørdag d. 6. maj

Følgende ting skal laves:

- Trapperne skal males/olieres efter behov.
- Bålplads skal luges.
- Flagstangen skal males.
- Der skal samles skrald på alle fællesarealer og langs Ringvejen.
- Der skal fjernes hæk til skur/trailerlæ og ryddes på arealet. Fliser skal rengøres.
- Der skal fældes træer ind mod nummer 73.

- Der skal tyndes/ryddes i regnvandsbassinet.
- Trampolinen skal pilles ned og køres på forbrændingen.
- Legepladsen skal efterses.

Er der noget, man synes der skal laves, så kom og vær med på arbejdsdagen!

Bestyrelsen modtager også gerne forslag til, hvad der skal laves. Send en mail på webmaster@ryhojen.dk.

Containere er bestilt hos Marius Pedersen.

Bestyrelsen minder alle om, at alle husstande, der ikke deltager i arbejdsdagen, skal betale 250 kr. Oprydning i egen have tæller ikke som fælles arbejde, men man kan også bidrage med forplejning, børnepasning eller andet.

Ad. 4: Ny trampolin

På generalforsamlingen fik vi vedtaget at købe en ny trampolin til nedgravning. Bestyrelsen har diskuteret nedgravning af trampolinen, og er kommet frem til, at det kræver ekstra vedligehold, det er uoverkommeligt dyrt at få gravet hullet, og det er ikke nødvendigt, fordi den løsning, vi har nu, sagtens kan køre videre.

Bestyrelsen har uddelegeret opgaven med at finde ny trampolin til forslagsstiller.

Ad 5: Kontingentopkrævning

Der blev ikke opkrævet kontingent i marts. Betalingservice har skiftet betalingsmodel, og derfor var det nødvendigt med en masse oplysninger på bestyrelsens medlemmer (reglerne om hvidvaskning), inden der blev lukket op for vores transaktioner. Opkrævningen kommer i april.

Ad 6: Eventuelt

Bilen, der har holdt for enden af hovedvejen, har været involveret i en hændelse, som politiet ikke vil uddybe, d. 11/3. Hændelsen er ikke umiddelbart sket her. Karin har været i kontakt med politiet og gjort opmærksom på, at bilen holdt i vejen. Bilen har, mens den holdt på vejen, fået en p-bøde, fordi den holdt ulovligt. I bøden står der: *"Dit køretøj er i strid med færdselsloven ... henstillet i vejkryds inden for en afstand af 10 meter fra den tværgående kørebanes nærmeste kant eller hvor kørebane og cykelsti udmunder sammen fra cykelstiens nærmeste kant"*. Bilen er nu fjernet.

Bestyrelsen henstiller derfor til, at vi alle er opmærksomme på, hvor og hvordan vi parkerer vores biler, også på hovedvejen.

Næste møde, tirsdag d. 25. april 2023

VIGTIGT!

- Bestyrelsen henstiller til, at alle husstande kun bruger egen carport eller pladsen foran carporten som p-plads. Ellers må man parkere på "hovedvejen".
- Derudover beder vi om, at man, hvis man lugter hund på legepladsen og andre fællesarealer, samler hundens eventuelle efterladenskaber op.
- Bestyrelsen bedes alle være opmærksomme på, at skraldespande placeres på egen matrikel og ikke på fællesarealer. Spandene må kun køres frem på tømningdagen.
- Arbejdslørdage falder altid første lørdag i maj og sidste lørdag i august. I år er det hhv. d. 6. maj og 26. august.