

## Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ryhøjen, tirsdag d. 9. august 2022 kl. 20.00

### Dagsorden

1. Snerydning
2. Nedgravning af kabler langs Ringvejen
3. Status fra arbejdsgruppen mht. trailerlæ
4. Parkering af lejebiler på hovedvejen
5. Lyskryds ved Edwin Rahrs Vej
6. Arbejdslørdag og sommerfest

### **Ad 1: Snerydning**

Bestyrelsen har haft møde med Garden Works, som også udbyder vintertjeneste. Vi indhenter tilbud og sammenligner med det nuværende fra Danjord, inden vi beslutter, om vi skifter udbyder.

### **Ad. 2: Nedgravning af kabler langs Ringvejen**

Bestyrelsen har haft møde med en landinspektør, der forhandler på vegne af Energinet.

Umiddelbart er landinspektørens vurdering, at der er plads til, at kablerne kan ligge på den anden side af vores vold, der ikke skal ligge kabler i volden.

Arbejdet kommer til at kræve, at der skal fældes træer og krat ud mod Ringvejen. Bestyrelsen er her opmærksom på, at vi skal have erstatning for de store træer, der fældes. Der må ikke plantes træer direkte oven på kablerne pga. rødderne.

Bestyrelsen afventer, hvad der fremover skal ske.

### **Ad. 3: Status fra arbejdsgruppen mht. trailerlæ**

Arbejdsgruppen havde møde inden sommerferien. Gruppen er enige om, at skuret skal opfylde følgende:

- Trailerlæ skal stå i ly for at sikre minimal vedligeholdelse.
- Skuret skal kunne rumme foreningens telt, stige, haveredskaber mv.
- Trailerlæ og skur til opbevaring bygges samme sted.
- Skur/læ skal opføres på et sted, som alle har nem adgang til i bil.

Gruppen foreslår følgende placering:



Beboerne i nummer 73 skal naturligvis informeres, inden projektet sættes i gang.

Foreningens trailer måler 3 x 1,7 m. Arealet måler ca. 8 x 3,5 meter svarende til ca. 28 m<sup>2</sup>.

Bøgehækken vil skulle fjernes helt eller delvist, og gartneren skal have omkring 6.000 kr. plus moms. Foreningen kan evt. selv fjerne hækken på en arbejdsdag.

Der ligger i forvejen fliser på arealet, som ville kunne bruges.



Bestyrelsen arbejder på at få på plads, om der skal tilladelse til at bygge.

#### **Ad. 4: Parkering af lejebiler på hovedvejen**

Nogle beboere har stillet spørgsmålstegn ved de lejebiler, der ofte parkeres på vores hovedvej. Det er bl.a. et problem for skraldebilerne, at de holder parkeret, da skraldebilerne kan få svært ved at komme udenom. Bilerne er lejebiler, som ikke må køre længere ud end Ringvejen, da de er

bybiler. Vi kan ikke gøre noget i forhold til at forhindre parkering af lejebiler på vores private vej, så længe de følger gældende lovgivning.

#### **Ad. 5: Lyskryds ved Edwin Rahrs Vej**

Bestyrelsen har kontaktet kommunen (Teknik og Miljø) i forhold til at sikre gående i krydset. Der er af kommunen sat overvågningskameraer for at afdække trafikken i krydset. Der er ikke umiddelbart planer om hverken tunnel eller gangbro over vejen. Bestyrelsen vil gerne bidrage til at sikre færdsel for gående i krydset, særlig nu hvor der også kommer indkøbsmulighed på den anden side.

Bestyrelsen følger løbende op på sagen.

#### **Ad. 6: Arbejdslørdag og sommerfest**

Vi mødes kl. 10 ved bålpladsen og fordeler arbejdsopgaver.

Bestyrelsen laver en liste over de husstande, der deltager, så husk at skrive dig på.

Der er bestilt container til levering fredag d. 27. august.

Følgende ting skal laves på arbejdsdagen:

- Stien skal fejes/luges.
- Højbedene ved trampolinen skal ordnes.
- Der skal tyndes mere ud på volden langs stien.
- Bålplads skal luges.
- Der skal samles skrald på alle fællesarealer og langs Ringvejen.
- Foreningens telt skal efterses og evt. repareres, inden det sættes op.
- Der skal købes ind til og laves frokost.
- Der skal evt. handles øl, sodavand og vand.

Kan man ikke arbejde, er kage, kaffe og andre lækkerier velkomne, og der er også børn, der skal passes.

Bestyrelsen modtager gerne forslag til, hvad der skal laves. Send en mail på [webmaster@ryhojen.dk](mailto:webmaster@ryhojen.dk).

**OBS: Bestyrelsen minder alle om, at alle husstande, der ikke deltager i arbejdsdagen, skal betale 250 kr. Pengene kan overføres til reg.nr. 5382 kontonummer 0000360328 med angivelse af husnummer.**

Sommerfesten starter kl. 18.

Bestyrelsen sender invitation på mail.

---

Næste møde torsdag d. 29. september 2022

**VIGTIGT!**

- Bestyrelsen henstiller til, at alle husstande kun bruger egen carport eller pladsen foran carporten som p-plads. Ellers må man parkere på "hovedvejen".
- Derudover beder vi om, at man, hvis man lufter hund på legepladsen og andre fællesarealer, samler hundens eventuelle efterladenskaber op.