

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen Ryhøjen 2014

Dato

Generalforsamlingen blev afholdt d. 25. februar 2014.

Tilstedeværende

Følgende huse var repræsenteret: 75, 81, 82, 83, 90, 92, 95, 97, 99, 100, 102, 105, 107, 108, 109, 113, 114, 116 og 120

Ad 1: Valg af dirigent

Helle (nr. 109) blev valgt.

Ad 2: Bestyrelsens beretning

Gartneren har fældet nogle træer, hvilket vil blive fortsat. Der er også gennemført pasning af grønne arealer på en arbejdsldørdag.

Der er nye beboere i nummer 95 og 111, velkommen til.

Fastelavn nærmer sig igen, ligesom der har været afholdt halloween.

Ad 3: Regnskab

Regnskabet viser et overskud på kr. 2.153,21 imod et forventet underskud på kr. 4.220,00.

Der blev stillet spørgsmål om hvorfor det efterladte træ på petanque banen ikke er blevet fjernet. Bestyrelsen oplyser at det er en fejl. Derefter blev der spurgt om træet måtte fjernes. Det må det gerne, hvis man spørger først.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

Ad 4: Indkomne forslag

Der er indkommet et forslag fra bestyrelsen om at hæve opsparingen i vejfonden.

Kassereren redegjorde for at formålet med vejfonden er at kunne finansiere de løbende vedligeholdelsesopgaver på asfaltvejen og stikvejene og en udskiftning af vejen når det engang bliver nødvendigt. Der findes ikke et overslag over hvad det vil koste at totaludskifte vejen. Bestyrelsen lovede at undersøge prisen.

Flere mente at overførslen bør være endnu større. Bestyrelsen vil overveje det.

Forslaget blev vedtaget.

Ad 5: Budget og kontingentfastsættelse

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag til budget.

Der blev spurgt til de forventede ekstraarbejder på de grønne arealer. Der skal fældes nogle af de store træer, hvilket kun kan ske ved hjælp af en klatremand.

Derudover blev vedligehold af de grønne arealer diskuteret. Nogle ønsker en mere langsigtet plan for vedligehold af området, for at undgå at det vokser os over hovedet.

Det er også tilladt at rydde op i beplantningen omkring eget hus.

Budgettet blev vedtaget.

Ad 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsen blev genvalgt.

Ad 7: Valg af revisorer

Revisorerne blev genvalgt.

Ad 8: Valg af suppleanter for bestyrelse og revisorer

Karin blev genvalgt.

Ad 9: Evt.

Det blev diskuteret om træer på volden skal fældes for at give mere lys, eller beholdes for at virke støjdempende.

Helhedsplanen for Gellerup blev diskuteret. Desværre er der ikke så mange der ved noget om det.

Oplysninger kan findes på www.letbanen.dk og www.helhedsplangellerup.dk

Bestyrelsen

Formand	Elsa Mikkelsen	Johannes Ewalds Vej 100	tlf. 86258512
Kasserer	Jørgen Pedersen	Johannes Ewalds Vej 90	tlf. 40554121
Næstformand	Lone Fey-Hansen	Johannes Ewalds Vej 107	tlf. 26244315
Hjemmeside	Jens Yde	Johannes Ewalds Vej 82	tlf. 86258990
Sekretær	Søren Mors	Johannes Ewalds Vej 105	tlf. 60125141

Juletræer, haveaffald, havelåger osv. må ikke efterlades på bålpladsen.