

# Grundejerforeningen Ryhøjen

## Referat fra ordinær generalforsamling den 27.2.2007 på Åby Bibliotek

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab
4. Indkomne forslag
5. Budget og kontingentfastsættelse
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af revisorer
8. Valg af suppleanter for bestyrelse og revisorer
9. Evt.

Formand Elsa Mikkelsen bød velkommen og bad om forslag til dirigent.

Forsamlingen var repræsenteret ved hus nr. 80, 81, 82, 84, 88, 90, 92, 97, 99, 100, 102, 106, 110, 112, 113, 114, 116 og 120

Ad 1. Martin Loft blev foreslået og valgt til dirigent.

Ad 2. Formand Elsa Mikkelsen fremlagde beretningen for de fremmødte.

I det sidste år har der været enkelte aktiviteter i Ryhøjen. Vi har haft arbejdsweekend den 29.april. Skt. Hans bål fredag den 23.juni og vores hyggelige årlige sommerfest 19. august. Fastelavn blev i år gentaget af frivillige forældre, og det blev igen et udmærket arrangement for vores børn i området. Vores flag har ikke været benyttet så meget da det skal repareres. Der har været grøn container i foråret og i efterår. Vores trailer som står hos nr. 98 er benyttet jævnlige. Vores hjemmeside på Internettet: [www.ryhojen.dk](http://www.ryhojen.dk). udvikles løbende.

Området holdes med bl.a. græsslåning og beskæring af hegn og buske på stikveje samt snerydning. Forsamlingen debatterede beretningen og ønskede bl.a. opretning af fliser og riste på stikvejene. Carportudvalget Aksel Thomsen, Martin Loft, Maibrit Møller, Elsa Mikkelsen, Dorte Larsen og Jens Yde. har kontakt med arkitekt som vil hjælpe med forslag, men det er en lang proces! Udvalget har ikke fået konkret forslag endnu og vil undersøge andre muligheder. Lige så snart der er konkrete og gode forslag vil udvalget præsentere det for alle medlemmer i grundejerforeningen Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

Ad 3. Kasserer Jørgen Pedersen fremlagde regnskabet.

Der blev stillet forslag om at medtage tidligere år på regnskabet til sammenligning. Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.

Ad 4.

1. Forslag fra husrække nr. 112, 114, 116, 118 og 120

Forslag fremlagt vedrørende tiltagende støjgener fra Åby Ringvej. Forsamlingen drøftede problemerne og man blev enige om at *bestyrelsen kontakter kommunen for en dæmpning*.

2. Forslag fra 112 vedrørende huller efter kloakreovering. *Bestyrelsen kontakter Vej og kloak for en afhjælpning af fejlen*.

3. Forslag fra 112 vedrørende bestyrelsens holdning til Moske ved Åby Ringvej / Globus 1. *Bestyrelsen blander sig ikke i politiske og religiøse forhold*

Ad. 5. Budgettet blev fremlagt af kasserer Jørgen Pedersen uden nye kontingentstigninger. Budget blev godkendt.

Ad. 6. Til valg af bestyrelsen var der ingen nye forslag og den gamle blev genvalgt.

Elsa Mikkelsen

Jørgen Pedersen

Lone Fey Hansen

Jens Yde

Christian Nielsen

Ad. 7. Til valg af revisorer:

genopstiller Inger Finmann og Jens Frich og de blev genvalgt.

Ad 8. Suppleant til bestyrelsen:

Kim Blegvad blev genvalgt

revisorsuppleant: Karin Fredin blev genvalgt.

Ad. 9. Evt.

Gartner skal færdiggøre beskæring af regnvandsbassinbassin.

Chikaner for knallerter opstilles på stier.

Arrangører af Fastelavn gentager næste år.

Lukke huller i støjvold.

Martin Loft kunne slutte aftenen af med tak for god debat.

Deltagerne i generalforsamlingen sluttede med et stykke brød med ost og rødvin.

Næste år ønskes alternativer til ost.

Referent: Christian Nielsen