

## **Referat fra ordinær generalforsamling den 24.2.2004 på Åby Bibliotek**

### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab.
4. Indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af revisorer
8. Valg af supleanter for bestyrelse og revisor
9. Evt.

Elsa Mikkelsen bød velkommen og bad om forslag til dirigent.

Forsamlingen var repræsenteret ved hus nr. 78, 81, 82, 84, 86, 90, 92, 97, 99, 100, 105, 106, 107, 109, 110, 112, 116 og 118 i alt 18 deltagere var mødt frem.

Ad 1. Poul Erik Sørensen blev foreslået og valgt.

Ad 2. Formand Elsa Mikkelsen fremlagde beretning for forsamlingen.

Gartneren fortsætter hidtidige opgaver samt beskæring af stikveje en gang årligt på skift således bevoksningen holdes nede. Bjørnekløer sprøjtes og holdes nede.

Trappen til Digterparken er lagt om af gartneren så den ikke skulle være farlig. Flaskecontaineren bliver tømt, men der er ingen indtægt til grundejerforeningen.

Arbejdslørdag samledes vi alle og lagde fliser ved containerne, træer på skrænter som skygger i baghaver blev skåret ned, rendesten ved kantsten blev repareret med asfalt, og trætrapperne blev rettet op og malet. Hegn og legeredskaber blev ligeledes skåret ned og malet. Container til affald kom til påske og efterårsferien, og der kommer meddelse ud om dato i god tid næste gang. Sankt Hans bålet blev tændt i år og midsommervisen blev sunget som vi plejer. Sommerfesten blev desværre aflyst, men vi må komme igen her i 2004.

Værktøj, flag, trailer og containere vil fremgå af vedlagte oversigt.

Vi kan i år sige tillykke til Jens Frich som kan holde 25 års jubilæum som revisor i

Ryhøjens grundejerforening.

Debat.

Beretning blev godkendt af forsamlingen.

Ad 3. Regnskab 2002 blev fremlagt af Kasserer Jørgen Pedersen og enkelte punkter blev uddybet. Overførsler til Vejfonden bør bremses og evt. stoppes. I bugettet er der forslag til dette med lavere rentesats, som vi skal behandle under punkt. 5. Vejfonden bruges til reparationer på stikvejene samt til generel fornyelse af belægning.

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.

Ad 4

Ad 5. Budget 2003 blev fremlagt. Ingen kontigentforhøjelser.

Godkendt af forsamlingen

Ad 6. Følgende genopstiller til bestyrelsen:

Jørgen Pedersen. Johannes Ewalds Vej 90 tlf.8625 4121

Elsa Mikkelsen. Johannes Ewalds Vej 100 tlf.8625 8512

Lone Fey Hansen. Johannes Ewalds Vej 107 tlf.8625 4315

Christian Nielsen. Johannes Ewalds Vej 110 tlf.8625 9510

Forslag om nyt bestyrelsesmedlem p.g.a Troels 's fraflytning.

Jens Yde I nr. 82 opstillede.

Alle opstillede blev valgt af forsamlingen.

Ad 7. Revisor Inger Finmann og Jens Frich blev genvalgt.

Ad 8. Supleant til bestyrelsen Kim Blegvad blev genvalgt

Revisorsupleant Karin Fredin blev genvalgt.

Ad 9. Ryhøjen skal vedligeholde stien til Digterparken.

Snerydningspligter I området klargøres/afklares af bestyrelsen.

Bestyrelsen konstaterer at der er forskellige måder at skifte vinduer og det anbefales alle i 2.etagers som skal udskifte vinduer at kigge på Poul Eriks løsning i nr. 109. Tilst Glas har stået for montage.

Referent Christian Nielsen